



B E S Z Á M O L Ó

Családok Szigetének és Környezetének látogatóbarát fejlesztése c. projekt

Kondoros Város Önkormányzata 2022. novemberében pályázatot nyújtott be a VP6-19.2.1.-54-11-21 kódszámú, Körösök Völgye Vidékfejlesztési Közhasznú Egyesület – Helyi fejlesztések támogatása című felhívásra, melynek keretében 7 338 695 Ft vissza nem térítendő támogatásban részesült. Ennek forrását az Európai Mezőgazdasági Vidékfejlesztési Alap és Magyarország költségvetése társfinanszírozásában biztosította.

A fejlesztésnek köszönhetően Kondoros központjában, a közel 300 éves települési jelkép, a Kondorosi Csárda melletti turisztikai attrakciós területen, a pihenő és szabadidő park területén fekvő záportározó tó körüli sétányon, és a „Családok szigetén” a meglévő látogató barát szolgáltatások bővítése valósult meg. Új stég épült, a szigetről történő horgászat és csónakba ki-beszállás biztosítása céljából. Közvilágítás létesítése valósult meg a szigeten, 3 db. új kandeláber és a hozzájuk kapcsolódó új elektromos hálózat kiépítésével. Kettő pihenő hintaágy és egy tájékoztató tábla került elhelyezésre a szigeten és a tóparti sétányon.

A tervezett stég a part mentén létesült. A stég és a meglévő gyalogút között teljes felületű akác rönk burkolat készült, mérete 19,60 m². A stég függőleges tartószerkezetei betonból és fából készültek. A part mentén, beton alaptömbön nyugszik a vízre nyúló fa szerkezet. Az akácfa pillérek 15/15 cm keresztmetszetű vert cölöpként felhasznált, magas minőségi osztályú akác fűrészáruból készültek. A pillérek végleges magassága a cölöpök leverés után került leszabásra. A pilléreket az altalajba legalább 1,2 m mélységbe verték le. A gerendák 15/15 cm keresztmetszetű, szintén magas minőségi osztályú akác fűrészáruból készültek. A kapcsolatokat korrózióálló átmenő csavarokkal és korróziónak tartósan ellenálló építőfa kapcsolóelemekből készítették. A stég burkolata „A” minőségi osztályú akác fűrészáruból készült.

A fejlesztés lehetővé teszi a csónakba, vagy a vízibiciklibe való ki- és beszállást, illetve horgászatra és az állatok etetésére is alkalmas térként szolgál.

A pihenő hinták elhelyezésekor, azok stabil rögzítésére betonalap készült. A hinták háromüléssesek, a hintaállvány és az ülőfelület is fából készült. A fejlesztésnek köszönhetően a záportározóhoz kilátogatók számára igazán különleges élményt jelent majd a tavaszi meleg idő beálltától, egészen a téli fagyok beálltáig a hintákban való pihenés.

Kültéri információs tábla is elhelyezése került, amely a tó és a sziget történetét, fejlesztését és élővilágát mutatja be. A tábla betonalapba öntött csőoszlopra elhelyezett alumínium lemezből készült, mérete 120x180 cm.

A sziget elektromos energia ellátása és villanyszerelési munkái földkábelárokban fektetett kábelhálózat és 3 db kandeláber telepítéséből állt. A sziget erősáramú megtáplálását a meglévő elosztószekrény biztosítja. Beépített alkonykapcsoló vezéri a világítást növelve az energia hatékonyságot. A meglévő elosztószekrénybe kismegszakítók kerültek beépítésre, annak érdekében, hogy az újonnan létesített szigeti elektromos hálózatot szükség esetén (karbantartás, zárlat, elektromos hiba, stb.) a köztéri elektromos hálózattól elkülönítve lehessen áramtalanítani.



A sziget elektromos energiával való ellátása nagyban hozzájárul az esti szabadtéri programok lebonyolításához. A világításnak köszönhetően az esti órákban biztonságosabb a szigeten való tartózkodás, és az esetleges károkozók is elijeszti, távol tartja.

A pályázat benyújtásának előkészítése a **tervezéssel** kezdődött. A tervező elkészítette a fejleszteni kívánt terület helyszín és vázrajzait, alaprajzait, metszeteit és az építési munkák műszaki leírását, költségvetését. Ezt a teljes építési dokumentációt átadta a Kedvezményezett részére. A projekt megvalósulásához hozzátartozott a **projektmenedzsment tevékenység**. A projektmenedzser részt vett a pályázat dokumentálásában, fényképeket készített a kivitelezési munkákról, valamint figyelemmel kísérte a pályázatban rögzítettek szerinti megvalósulást, egy alkalommal változás bejelentést nyújtott be. Rendszerezte a projekt dokumentumokat és elkészítette, majd beküldte az elektronikus elszámolási felületen a szakmai és pénzügyi záró beszámolót mellékleteivel együtt. A **projekt nyilvánosság** keretében összefoglaló készült a pályázati tartalomról a városi weboldala, és elkészült a fejlesztett területen elhelyezett projekt tábla. A nyilvánosságot biztosító munkatárs fotó dokumentációt készített az elkészült és kihelyezett tábláról. A nyilvánossághoz kapcsolódó anyagokat projektzáráskor átadta a kedvezményezett önkormányzat részére. A **műszaki ellenőri tevékenység** a kivitelezési munkák megkezdését jelentő építési terület átadás-átvétellel kezdődött. Az ellenőrzési folyamat kiterjed a tervezői műszaki előírások, az általános minőségi szabványok és az anyaggyártással kapcsolatos előírások betartására. A műszaki ellenőr a beruházás alatt figyelemmel kísérte építési naplóba tett bejegyzéseket, ellenőrizte azok pontosságát és az elvégzett munkafolyamatokat, a beépített anyagok minőségét, megfelelőségét. A munkák folyamatában és a végteljesítésben a kivitelezői műszaki teljesítéseket jegyzőkönyvvel és teljesítésigazolással igazolta. A **kivitelezési munkákat** a helyi Épcenter Kft. végezte el. A projekt minden kockázat nélkül, a tervezett időponton belül, egy változásbejelentéssel, a jóváhagyott műszaki tartalommal valósult meg. A kivitelezési munkák befejezésének időpontja 2024.09.17. lett. A kondorosi lakosok és a településre látogatók már használatba vették a kivilágított „Családok Szigetét”, a kültéri hintákat és a tóra nyúló, a természetes környezetbe harmonikusan beilleszkedő fa stéget is.

Projekt fizikai megvalósulása: 2024. szeptember 17.

Projekt támogatási összege: 7 338 695 Ft

Projekt azonosító: 3412029955



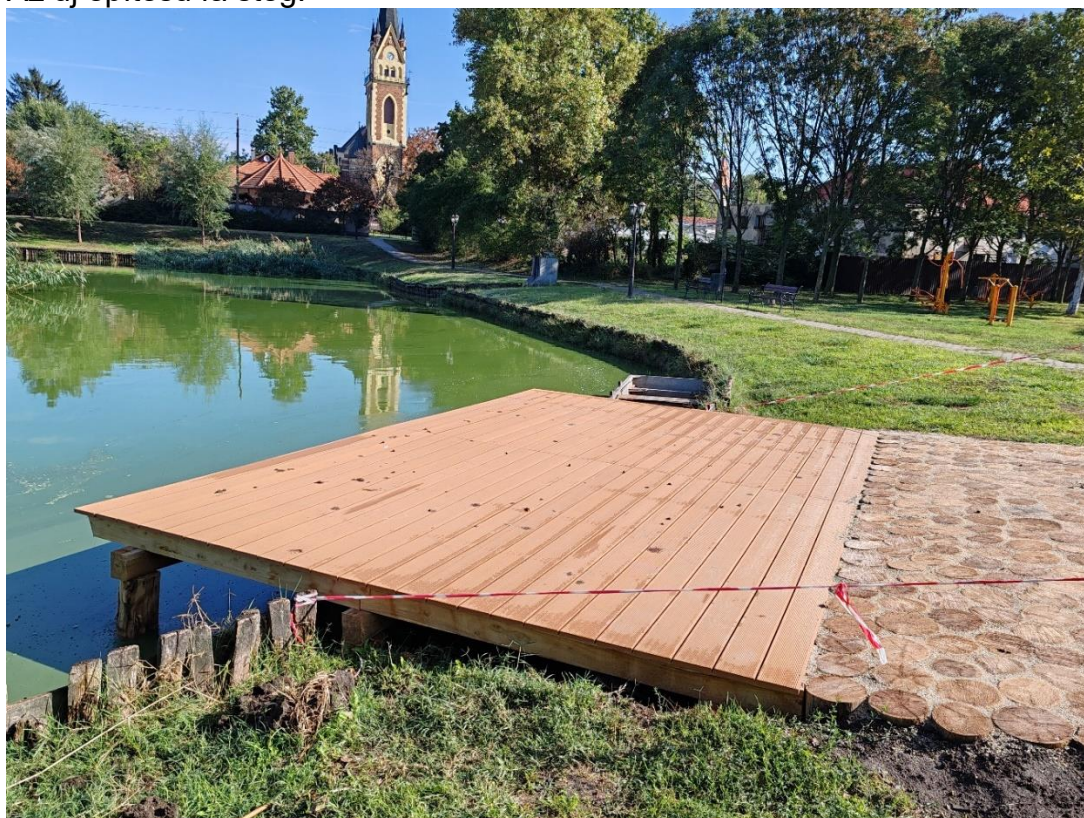
Európai Unió
Európai Mezőgazdasági
Vidékfejlesztési Alap



A vidéki térségekbe beruházó Európa



Az új építésű fa stég:



Az új építésű fa stég a távolból:





Európai Unió
Európai Mezőgazdasági
Vidékfejlesztési Alap



A vidéki térségekbe beruházó Európa



Pihenő hinta (2 darab):





Európai Unió
Európai Mezőgazdasági
Vidékfejlesztési Alap



A vidéki térségekbe beruházó Európa



A „Családok Szigete” megvilágítását biztosító kandelábertek (3 db):





Európai Unió
Európai Mezőgazdasági
Vidékfejlesztési Alap



A vidéki térségekbe beruházó Európa



Tájékoztató tábla:

